**نمونه شکواییه جرم انتقال مال غیر شماره یک**

شاکی: ……………………….

اقامتگاه: ………………………..

کدملی:……………………..

شماره تماس:………

مشتکی عنه؛…….

اقامتگاه: ………………………

کدملی:……………………..

شماره تماس:……………..

**عنوان اتهام :** انتقال مال غیر

محل وقوع جرم: ( محل تنظیم قرارداد انتقال مال درج شود)

تاریخ وقوع جرم:…../…../…..

دلایل اثبات جرم:

۱- رونوشت مبایعه نامه شماره….

۲-شهادت شهود

**شرح شکایت**

**ریاست محترم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان…**

با سلام‌ واحترام

به استحضار می رساند اینجانب به موجب مبایعه نامه شماره…….. در تاریخ…../……/……./ یک قطعه زمین با پلاک ثبتی ……… واقع در……………………… را از مشتکی عنه اقای یا خانم…………………. خریداری نمودم. حال بعد از مدتی متوجه شدم که نامبرده زمین موصوف را دوباره در تاریخ……./……./……. با مبایعه نامه شماره ………… که در بنگاه املاک……… با شماره ثبت………………… به شخص ثالثی بنام اقای یا خانم…………………فروخته است. ضمنا برای اقناع وجدانی مقام قضایی محترم بنگاه دار محترم که مبایعه نامه دوم شماره………… در نزد ایشان تنظیم شده ، جهت ادای شهادت اعلام امادگی نموده است.
نهایتا با تشکر از مقام قضایی با تقدیم این شکواییه استنادا به ماده یک قانون راجع به انتقال مال غیر مصوب ۱۳۰۸ تقاضای تعقیب و مجازات برای مشتکی عنه مورد استدعا ست.